

ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Совет Магистрального сельского поселения

РЕШЕНИЕ

от 29.11.2012 № 31

Об установлении земельного налога

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Совет Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести на территории Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области земельный налог, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области с 1 января 2013 года.
2. Установить налоговые ставки в зависимости от категории земельных участков в следующих размерах:
 - 2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - 2.2. 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
 - 2.3. 0,3 процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
 - 2.4. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Уплата налога в бюджет производится по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

Налоговым периодом признается календарных год.

4. Установить сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

- По итогам налогового периода уплата налога организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, производится не позднее 20 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- Суммы авансовых платежей по налогу подлежат уплате не позднее тридцатого числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

- Уплата налога для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, устанавливается 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом в порядке и сроки, установленные Налоговым Кодексом Российской Федерации.

5. Администрация Магистрального сельского поселения в электронном виде представляет в налоговый орган ежегодно до 1 февраля года, являющегося налоговым периодом, сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения, по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

6. От уплаты земельного налога полностью освобождаются следующие категории налогоплательщиков: ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны; органы местного самоуправления; учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, молодежной политики, культуры, физической культуры и спорта, финансируемые из местного бюджета. Налогоплательщики, являющиеся организациями и имеющие право на льготы, представляют документы, подтверждающие такое право, вместе с налоговой декларацией по итогам налогового периода.

7. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы (согласно п.5 статьи 391 главы 31 Налогового Кодекса РФ), самостоятельно представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Признать утратившими силу все нормативно-правовые документы об установлении земельного налога, принятые ранее.

9. Опубликовать настоящее решение в официальном средстве массовой информации Омского муниципального района Омской области до 30 ноября 2012 года.

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по земельному налогу.

Глава сельского поселения



В.Г. Богдан