**АДМИНИСТРАЦИЯ МАГИСТРАЛЬНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.05.2020 № 51

Об утверждении Порядка учета администрацией Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской областизаявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области

В соответствии с пунктом 1 [части 5 статьи](consultantplus://offline/ref=3B140BC05D3984FBB9A54DDDB29B89EE2444DED5243A806A2B94223E006B78E273C9228314AA5EE6C7dEJ) [91.14](consultantplus://offline/ref=F73DAFD34E85D5EE017F5BE072FC12D0DC18DFF27F935DFC34C87F7D489DEBFA29B2E4880F5CB48EH4d0J) Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F73DAFD34E85D5EE017F5BE072FC12D0DC18D8F977975DFC34C87F7D48H9dDJ) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Администрация Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок учета администрацией Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской областизаявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области в телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Магистрального

сельского поселения В.А. Фаст

Приложение № 1 к постановлению

администрации Магистрального сельского поселения

Омского муниципального района

Омской области

от 06.05.2020 года № 51

ПОРЯДОК

учета администрацией Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области

1. Настоящий Порядок определяет правила учета заявлений граждан, имеющих в соответствии с [частью 1 статьи 91.3](consultantplus://offline/ref=CD8C1F4717F247A2700D1B85C0607AB7BDB13494B1E19A5140131EBC405A0A6D42D80BB3B9C72BDF9996EC59629B9FB10BC3095272B63C6BwEdAK) Жилищного кодекса Российской Федерации право на заключение договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее - гражданин), о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

2. Категории наймодателей, в отношении которых действует настоящий Порядок, определяется пунктом 1 [части 5 статьи 91.14](consultantplus://offline/ref=CD8C1F4717F247A2700D1B85C0607AB7BDB13494B1E19A5140131EBC405A0A6D42D80BB3B9C72BDA9696EC59629B9FB10BC3095272B63C6BwEdAK) Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Наймодатель ведет учет заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее - заявление), поданных в соответствии с законодательством.

[Заявление](file:///D:\WORK\KONTKORR\DBFS\2019\Павлоградский%20-%20акт%20по%20порядку%20принятия%20на%20учет.doc#Par37) подается по форме, установленной приложением № 1 к настоящему Порядку.

4. В заявлении содержатся сведения о решении органа местного самоуправления Омской области о принятии на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

5. Гражданину отказывается в приеме у него заявления по основаниям, предусмотренным [частью 4 статьи 91.14](consultantplus://offline/ref=CD8C1F4717F247A2700D1B85C0607AB7BDB13494B1E19A5140131EBC405A0A6D42D80BB3B9C72BDA9796EC59629B9FB10BC3095272B63C6BwEdAK) Жилищного кодекса Российской Федерации.

6. Заявление подлежит регистрации в день его поступления в [Книге](file:///D:\WORK\KONTKORR\DBFS\2019\Павлоградский%20-%20акт%20по%20порядку%20принятия%20на%20учет.doc#Par62) регистрации заявлений, которая ведется по форме, установленной приложением № 2 к настоящему Порядку. Регистрация заявления осуществляется с указанием даты и времени его получения с точностью до минуты.

7. В случае наличия у гражданина права на предоставление жилого помещения по договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования вне очереди в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=CD8C1F4717F247A2700D1B85C0607AB7BDB13494B1E19A5140131EBC405A0A6D50D853BFBBC136DF9483BA0827wCd7K) Российской Федерации в заявлении делается об этом соответствующая отметка.

8. Гражданину (или его законному представителю), подавшему заявление, выдается расписка в его получении с указанием даты и времени его представления.

\

Приложение № 1

к Порядку учета администрацией Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование наймодателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. гражданина)

проживающего по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес регистрации гражданина по месту

жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении жилого помещения по договору найма жилых

помещений жилищного фонда социального использования

На основании решения органа местного самоуправления Омской области о принятии меня на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений о договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ прошу предоставить мне жилое помещение по договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись гражданина (или его (дата)

законного представителя))

Приложение № 2

к Порядку учета администрацией Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**КНИГА**

**регистрации заявлений граждан о предоставлении жилых**

**помещений по договорам найма жилых помещений жилищного**

**фонда социального использования**

Населенный пункт

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования Омской области)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование наймодателя)

Начата "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ года

Окончена "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ года

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата и время поступления заявления гражданина о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее - договор найма) | Фамилия, имя, отчество гражданина | Адрес места жительства гражданина | Реквизиты решения органа местного самоуправления о принятии на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма | Сведения о праве гражданина на предоставление жилого помещения по договорам найма вне очереди в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=341B4B13C0356446BF29FFBD9E359828475E6834C1F91C2FCA5897E8B9FB8F3825A8E147FEC5A9B49EEFEAC5E4b1g3K) Российской Федерации | Сведения о заключении договора найма |