**АДМИНИСТРАЦИЯ МАГИСТРАЛЬНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

04.08.2025 № Р-25/МГСОМС-86

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид земельному участку с кадастровым номером 55:20:110601:688

В соответствии с требованиями статей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административного регламента «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области», утвержденного Постановлением Администрации Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 15.03.2022г. № 49, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. По заявлению Администрации Омского муниципального района Омской области назначить и провести с участием жителей п. Магистральный Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области, в отношении земельного участка с кадастровым номером 55:20:110601:688 находящегося в границах территориальной зоны с кодовым обозначением СХ-4 – Зона сельскохозяйственного использования публичные слушания по вопросу: «выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования "Питомники (код 1.17)".

2. Публичные слушания провести в период с 04 августа по 04 сентября 2025 года.

3. Определить место, дату и время проведения публичных слушаний:

3.1. Дата проведения –19 августа 2025 года;

3.2. Место проведения - Омская область, Омский район, п. Магистральный, ул. Молодежная, д. 12, помещение Администрации Магистрального сельского поселения, каб. 5.;

3.3. Время начала публичных слушаний – 13 часов 00 минут.

4. Установить, что предложения и замечания, касающиеся вопроса: «выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» для включения их в протокол публичных слушаний подаются гражданами и юридическими лицами в письменной форме лично либо по почте по адресу: Омская область, Омский район, п. Магистральный, ул. Молодежная, 12, кабинет № 5 по 18 августа 2025 года.

5. Непосредственную организацию и проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке градостроительной документации Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области, которой:

5.1. В срок не позднее 05 августа 2025 года осуществить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. Провести в установленные данным Распоряжением сроки публичные слушания;

5.3. В срок не позднее 20 августа 2025 года:

- представить на рассмотрение Главы сельского поселения протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний;

- опубликовать заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте Администрации Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы Магистрального

сельского поселения В.Н. Назаренко