

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче осуществления части полномочий Администрации Омского муниципального района Омской области Администрацией сельского поселения Омского муниципального района Омской области

г. Омск

« 20 » декабря 2019 г.

Администрация Омского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в лице Главы Омского муниципального района Омской области Долматова Геннадия Геннадьевича, действующего на основании Устава Омского муниципального района Омской области, с одной стороны, и

Администрация Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 2», в лице Главы Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области Фаста Владимира Абрамовича, действующего на основании Устава Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области, с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом от 06.03.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Омского муниципального района Омской области от 30.12.2014 № 46 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. В соответствии с условиями настоящего Соглашения Сторона 1 передает, а Сторона 2 принимает полномочия в сфере предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, выдачи градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселения, резервирования земель и изъятия земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществления муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществления в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдачи рекомендаций об

устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направления уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов ИЖС или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения, принятия решений об изъятии земельных участков, не используемых по целевому назначению или используемых с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, на территории Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – полномочия).

2. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов, необходимого для осуществления передаваемых полномочий

2.1. Передача полномочий осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Омского муниципального района Омской области в бюджет Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области, в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

2.2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Омского муниципального района Омской области в бюджет Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области на осуществление полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, устанавливается приложением № 1 к настоящему Соглашению.

2.3. Объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Омского муниципального района Омской области в бюджет Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области на осуществление полномочий, предусмотренных настоящим соглашением, на 2020 год составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

3. Обязанности сторон

3.1. Сторона 1:

3.1.1. В срок не позднее 15.12.2020, перечисляет в бюджет Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области межбюджетные трансферты на осуществление полномочий в порядке, установленном разделом 2 настоящего Соглашения.

3.1.2. Оказывает содействие Стороне 2 при реализации переданных полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

3.2. Сторона 2:

3.2.1. Осуществляет переданные Стороной 1 полномочия в соответствии с действующим законодательством.

3.2.2. Ежеквартально, но не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет Стороне 1 отчет об исполнении переданных по настоящему соглашению полномочий по форме согласно приложению № 2 к настоящему Соглашению.

3.2.3. Использует межбюджетные трансферты, передаваемые Стороной 1 по настоящему Соглашению, по целевому назначению.

3.2.4. Вправе дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства для осуществления полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в случаях и порядке, предусмотренных решением Совета Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

4. Ответственность сторон и финансовые санкции

4.1. К стороне, допустившей нарушения условий настоящего Соглашения, могут быть применены финансовые санкции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), но не ранее 01.01.2020 и действует по 31.12.2020.

5.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.2.1. По соглашению сторон;

5.2.2. В одностороннем порядке в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств в соответствии с условиями настоящего Соглашения, установленного в судебном порядке.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Подлинные экземпляры настоящего Соглашения хранятся по одному экземпляру в Администрации Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области, в Комитете финансов и контроля Администрации Омского муниципального района Омской области, в Комитете земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области.

6.2. Приложение № 1, приложение № 2 являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.3. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

6.4. По вопросам, не урегулированным в рамках настоящего Соглашения, стороны руководствуются действующим законодательством.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Сторона 1
Администрация Омского
муниципального района Омской
области

644009, Омская область, Омский
район, ул. Лермонтова, 171 «А»
ИНН 5528003601

Глава муниципального района

М.П.



Г.Г. Долматов

Сторона 2
Администрация Магистрального
сельского поселения Омского
муниципального района Омской
области

Адрес: 644905, Омская область,
Омский район, п. Магистральный,
ул. Молодежная, 14
ИНН 5528024979

Глава сельского поселения

М.П.



В.А. Фаст

Приложение № 1
к Соглашению о передаче осуществления части
полномочий Администрации Омского
муниципального района Омской области
Администрацией Магистрального
сельского поселения Омского муниципального
района Омской области
от «30» декабря 2019 г.

Объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Омского муниципального района Омской области в бюджет Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области, связанных с передачей полномочий в сфере предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, выдачи градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселения, резервирования земель и изъятия земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществления муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществления в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдачи рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направления уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов ИЖС или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения, принятия решений об изъятии земельных участков, не используемых по целевому назначению или используемых с нарушением

законодательства Российской Федерации на территории Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – полномочия), рассчитывается по формуле:

$$O_i \text{ гд} = (P_{\text{гд}} / Ч_{\text{гд}} \times Ч_i \text{ гд}), \text{ где:}$$

$O_i \text{ гд}$ - объем межбюджетных трансфертов в сфере переданных полномочий по i -му поселению;

$P_{\text{гд}}$ - общий объем расходов бюджета Омского муниципального района Омской области, предусмотренный в районном бюджете на предоставление поселениям межбюджетных трансфертов в текущем году на исполнение переданных полномочий;

$Ч_{\text{гд}}$ - численность населения по всем сельским поселениям Омского района (по данным статистики);

$Ч_i \text{ гд}$ - численность жителей, проживающих на территории i -го поселения

Приложение № 2 к Соглашению
о передаче осуществления части полномочий
Администрации Омского муниципального района
Омской области Администрацией Магистрального
сельского поселения Омского муниципального района
Омской области
от «20» декабря 2019 г.

**Отчет о результатах работы по переданным полномочиям в сфере градостроительной деятельности
Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области**

1	Количество выданных разрешений на строительство
2	Количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию
3	Количество принятых решений об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования поселения
4	Количество принятых решений о резервирование и изъятии земельных участков для муниципальных нужд
5	Количество мероприятий по осуществлению земельного контроля в
6	Количество проведенных осмотров зданий, сооружений и выданных рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений
7	Количество выданных уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке
8	Количество выданных уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке
9	Количество выданных уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции ИЖС или садовых домов на земельных участках
10	Количество принятых решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
11	Количество принятых решений об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации
12	Количество выданных градостроительных планов земельных участков