

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного
использования земельного участка с кадастровым номером 55:20:110601:4559**

11 июня 2024 года

Комиссией по подготовке градостроительной документации Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Комиссия) рассмотрено поступившее заявление от собственника земельного участка с кадастровым номером 55:20:110601:4559 – Муханова Каната Серкбаевича, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 615 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, д.Зеленое Поле, ул. Новая, стр.поз.34.

Администрацией Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области было принято Постановление от 13 июля 2024 года № Р-24/МГСОМС-108 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид земельному участку с кадастровым номером 55:20:110601:4559» (далее – Постановление).

В соответствии с требованиями статей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области, «Положения об организации и проведении публичных слушаний в Магистрального сельском поселении Омском муниципальном районе Омской области», утвержденного Решением Совета Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 30.09.2010 г. № 23.

Непосредственно обязанности по организации и проведению публичных слушаний были возложены на Комиссию.

Постановлением также был определен срок (с 13 июня 2024 года по 12 июля 2024 года), в течение которого граждане, правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства могли подать в Комиссию в письменной форме предложения и замечания, касающиеся вопроса: «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид земельному участку с кадастровым номером 55:20:110601:4559», для включения их в протокол публичных слушаний.

Комиссия констатирует, что в указанный период от граждан, правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства каких-либо письменных предложений и замечаний, касающихся вопроса: «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид земельному участку с кадастровым номером 55:20:110601:4559», не поступало.

В соответствии с Постановлением непосредственно публичные слушания проведены: с участие граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в

границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 55:20:110601:4559, а именно:

- с участием жителей д. Зеленое Поле, Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области – 10 июля 2024 года в период с 16.00 до 16.30 по адресу: Омская область, Омский район, Магистральное сельское поселение, п. Магистральный, ул. Молодежная, 12 в здании администрации.

В публичных слушаниях приняло участие 8 человек.

Комиссия также констатирует, что в ходе проведения публичных слушаний от граждан не поступали устные предложения и замечания, касающиеся вопроса: «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид земельного участку с кадастровым номером 55:20:110601:4559».

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по градостроительной документации Магистрального сельского поселения приходит к следующему заключению:

1. Считать публичные слушания по вопросу: «Предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 55:20:110601:4559» состоявшимися.

2. Рекомендовать Главе Магистрального сельского поселения подготовить распоряжение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 55:20:110601:4559.

3. В срок до 11 июля 2024 года опубликовать настоящее заключение на официальном сайте Магистрального сельского поселения Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель комиссии

В.А.Фаст

Члены комиссии

Ю.Е. Татарина

Е.Ю. Кузнецова